

HUUROVEREENKOMST VOOR MOBILHOME



1. Partijen van overeenkomst

Verhuurder

Levi Dooms

Pater De Dekenstraat 13, 2610 Wilrijk

Ondernemingsnummer: 1003.643.954

GSM: +32 488 13 40 65

E-mail: tupperhoekje@outlook.com

Huurder

Naam:

Adres:

GSM:

E-mail:

Rijksregisternummer*:

Geboortedatum:/...../.....

*(*Het rijksregisternummer wordt gevraagd in het kader van de afhandeling van eventuele toekomstige boetes en administratieve sancties.)*

2. Voorwerp van de overeenkomst

De verhuurder verhuurt aan de huurder een mobilhome van het merk Roller Team Preformance 288 TL spring edition 165Pk/CV aut. met rijgedeelte Ford, bestemd voor maximaal 4 personen.

Nummerplaat: **2 – JTG – 263**

Chassisnummer: **WF0DXXTTRDTY30297**

De huurder verklaart het voertuig te ontvangen in goede staat en erkent dat het voertuig uitgerust kan zijn met een track-and-trace systeem dat uitsluitend wordt gebruikt voor diefstalpreventie en het lokaliseren van het voertuig indien noodzakelijk.

3. Huurperiode

De huur vangt aan op/...../..... om uur.

De huur eindigt op/...../..... om uur.*

**Het voertuig dient uiterlijk op het overeengekomen tijdstip te worden teruggebracht.*

Bij laattijdige teruggave is een vergoeding van € 5 per begonnen uur verschuldigd.

4. Huurprijs, kilometerpakket en waarborg

De huurprijs bedraagt:

Tussen de periode van 01/06 t.e.m. 31/09 aan € 150,00 per begonnen dag.

Weekends (van vrijdag tot zondag) aan €150,00 per dag.

Tussen 01/10 t.e.m. 31/05 aan €120,00 per begonnen dag.

Bij boeking voor langere periode kan de prijs besproken worden.

HUUROVEREENKOMST VOOR MOBILHOME



Er is een ongelimiteerde kilometer tijdens het gebruik van de mobilhome.

De huurwaarborg bedraagt € 1.500,00

De verhuurder mag de waarborg geheel of gedeeltelijk aanwenden voor:

- schade aan het voertuig;
- verzekeringsfranchise;
- ontbrekende of beschadigde onderdelen;
- reinigingskosten;
- extra kilometers;
- alle andere kosten voortvloeiend uit deze overeenkomst.

Het eventuele saldo van de waarborg wordt binnen 7 dagen na definitieve controle van het voertuig terugbetaald.

In dit huurpakket zit badlinnen niet inbegrepen. We adviseren voor vertrek dit zeker mee klaar te leggen zodoende u dit steeds mee hebt op uw reis.

5. Vergunningen, verkeersboetes en andere kosten

De huurder dient vóór vertrek de geplande reisroute en eventuele lage-emissiezones (LEZ), tolzones of andere vergunningsplichtige zones aan de verhuurder mee te delen, zodat de nodige registraties of vergunningen tijdig kunnen worden aangevraagd. Indien de huurder de geplande reiszones niet vooraf meldt, zijn alle daaruit voortvloeiende boetes, kosten en sancties volledig ten laste van de huurder en kan de verhuurder hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.

Alle verkeersboetes, parkeerretributies, LEZ-boetes, tolgelden en andere kosten die voortvloeien uit het gebruik van het voertuig tijdens de huurperiode zijn volledig ten laste van de huurder.

Indien tijdens of na de huurperiode boetes of overtredingen worden vastgesteld, zal de verhuurder de gegevens van de huurder als bestuurder doorgeven aan de bevoegde instanties. Indien dit niet elektronisch mogelijk is, wordt de boete per aangetekend schrijven doorgestuurd aan de huurder, op diens kosten.

Deze aansprakelijkheid blijft bestaan, ook indien dergelijke kosten pas na het einde van de huur of na de terugbetaling van de waarborg aan de verhuurder worden meegedeeld. De huurder verbindt zich ertoe deze kosten terug te betalen binnen 7 dagen na het eerste verzoek van de verhuurder.

De verhuurder is niet aansprakelijk voor enige verkeersboetes, administratieve sancties of andere kosten die verband houden met het gebruik van het voertuig tijdens de huurperiode. Deze blijven volledig ten laste van de huurder.

Het voertuig is uitgerust met een telepéage-toestel. Het gebruik ervan voor tolwegen, tolzones, tunnels, bruggen of andere betalende infrastructuur is toegestaan. De gebruiker verbindt zich ertoe alle hieruit voortvloeiende kosten te vergoeden. Deze kosten worden aan de gebruiker gefactureerd nadat de officiële afrekening door ons werd ontvangen.

6. Alcohol, drugs, roken, gsm-gebruik en terugbrengen voertuig

Het is strikt verboden het voertuig te besturen onder invloed van alcohol, drugs of andere verdovende middelen. Het is eveneens verboden om tijdens het rijden een gsm te gebruiken zonder handsfree systeem.

Elke inbreuk op deze bepalingen wordt beschouwd als een ernstige contractuele tekortkoming. Alle boetes, sancties, schade en kosten die hieruit voortvloeien zijn volledig ten laste van de huurder.

In geval van rijden onder invloed van alcohol of drugs of bij elke situatie waarbij het voertuig omwille van foutief gebruik, nalatigheid of contractbreuk moet worden teruggehaald of gerepatrieerd, is de huurder verplicht het voertuig op eigen kosten onmiddellijk terug te bezorgen aan de verhuurder, of de repatriëringskosten volledig te vergoeden.

De verhuurder behoudt zich in dat geval het recht voor de huurovereenkomst onmiddellijk en zonder terugbetaling te beëindigen.

7. Gebruik van het voertuig

Het voertuig mag uitsluitend gebruikt worden voor recreatieve en privédoeleinden.

- ✓ Steeds tanken met Diesel en Ad-blue (indien vereist).
- ✓ Niet toegelaten:
 - onderverhuur, uitlening aan derden of bestuur door niet-gemelde bestuurders;
 - gebruik voor rijlessen, het aanleren van rijden of begeleiding van niet-gediplomeerde bestuurders;
 - festivals, evenementen, markten of verhuizingen;
 - wintersportvakanties zonder voorafgaande schriftelijke toestemming;
 - roken in de volledige mobilhome, ook tijdens het rijden, is ten strengste verboden;
 - het vervoeren of meebrengen van huisdieren zijn niet toegestaan in het voertuig tenzij dit uitzonderlijk met de verhuurder werd overeengekomen;
 - gebruik voor commerciële doeleinden, waaronder maar niet beperkt tot reclame-uitingen en activiteiten gericht op het genereren van inkomsten;
 - Rijden buiten de grenzen van de Europese Unie & Groot – Brittannië.
- ✓ Het voertuig mag enkel bestuurd worden door bestuurders die:
 - minstens 24 jaar oud zijn;
 - minimum 4 jaar in het bezit zijn van een geldig rijbewijs B of hoger;
 - vermeld zijn in deze overeenkomst;
 - In het bezit van een familiale verzekering;
- ✓ Bij gebruik van het fietsenrek dienen fietsen te allen tijde correct en stevig te worden verankerd, zodat deze niet kunnen omvallen of schade of hinder kunnen veroorzaken.

- ✓ Bij het verlaten van het voertuig dienen alle gordijnen en blinds volledig te worden gesloten om inkijk te voorkomen.
 - ✓ Bij vertrek dient steeds te worden gecontroleerd dat de gasaansluiting volledig is afgesloten.
 - ✓ De gebruiker is verplicht het voertuig uitsluitend te parkeren op de daarvoor bestemde en aangeduide parkeerplaatsen en daarbij alle geldende wettelijke en reglementaire voorschriften van het betrokken land na te leven.
-

8. Verplichtingen van de huurder

De huurder verbindt zich ertoe het voertuig te gebruiken als een goede huisvader en de volledige inboedel, zoals opgenomen in de inventaris, in het voertuig te laten. Eventuele schade aan de inboedel dient door de huurder onverwijld te worden gemeld aan de verhuurder, met vermelding van de plaats en aard van de schade.

De huurder is verantwoordelijk voor:

- verkeersovertredingen;
- parkeerboetes;
- tolgelden;
- schade veroorzaakt tijdens de huurperiode;
- schade door verkeerde brandstof;
- verlies van sleutels of documenten;
- schade aan luifel, fietsendrager, dak, dakramen en accessoires.
- de inboedel in goede staat en in de correcte hoeveelheden terug te geven.

In geval van ongeval, schade, diefstal of poging tot diefstal verbindt de huurder zich ertoe de verhuurder onmiddellijk te verwittigen en volgende verplichtingen strikt na te leven:

1. het voertuig, indien mogelijk en veilig, naar een veilige plaats te verplaatsen en de andere betrokken partijen te verzoeken hetzelfde te doen;
2. de eigen veiligheid en die van de passagiers prioritair te verzekeren;
3. de situatie te beoordelen en, indien mogelijk, de betrokken partijen te woord te staan;
4. in alle gevallen de hulpdiensten te verwittigen, ook bij eigen fout, en steeds in geval van vluchtmisdrijf;
5. een Europees aanrijdingsformulier correct en volledig in te vullen en te laten ondertekenen door alle betrokken partijen;
6. te wachten op de politie indien dit vereist is of indien er discussie is, zodat een officiële vaststelling of proces-verbaal kan worden opgemaakt; indien de tegenpartij vlucht, dit onmiddellijk te melden als vluchtmisdrijf;
7. de verhuurder onmiddellijk te contacteren:
 - eerste contact: Levi Dooms, +32 488 13 40 65
 - tweede contact: Wim Adriaenssens, +32 497 27 44 91(beiden bereikbaar via telefoon en WhatsApp);

8. alle verdere instructies van de verhuurder op te volgen en het voertuig niet te laten herstellen zonder voorafgaande toestemming, behoudens dringende noodzaak om verdere schade te voorkomen.
-

9. Teruggave van het voertuig

Het voertuig moet worden teruggebracht:

- met hetzelfde brandstofniveau (**diesel**) als bij vertrek;
- met lege vuilwatertank;
- met geledigde en gereinigde toiletcassette;
- in propere staat.
- Indien 1 of meerdere gasflessen leeg zou zijn deze te vervangen naar een volle fles.

Bij niet-naleving worden volgende kosten aangerekend:

- binnenzijde reinigen: € 100,00
 - vuilwatertank niet geledigd: € 30,00
 - toiletcassette niet geledigd: € 100,00
-

10. Schade en verzekering

Het voertuig is verzekerd overeenkomstig de geldende verzekeringspolis.

Schade die niet door de verzekering wordt gedekt of waarvoor een franchise verschuldigd is, blijft ten laste van de huurder.

Indien het voertuig door schade veroorzaakt door de huurder tijdelijk niet verhuurbaar is, kan de verhuurder eveneens een vergoeding vorderen voor het bewezen verlies van verhuurinkomsten.

11. Annulering

Bij annulering:

- meer dan 60 dagen vóór vertrek: terugbetaling van het voorschot min € 100,00 administratiekosten;
- tussen 30 en 60 dagen vóór vertrek: 50% van de huurprijs verschuldigd;
- minder dan 30 dagen vóór vertrek: volledige huurprijs verschuldigd.

Bij overmacht:

Indien verhuurder door overmacht niet in staat is om het gehuurde (tijdig) ter beschikking te stellen, is verhuurder niet aansprakelijk voor enige vorm van schade. Onder overmacht wordt uitdrukkelijk verstaan: onvoorziene en onvermijdbare omstandigheden buiten de wil en

controle van verhuurder, zoals ernstige schade aan het pand ten gevolge van diefstal, inbraak of vandalisme.

12. Privacy en gegevensverwerking (GDPR) & GPS - tracking

De verhuurder verwerkt de persoonsgegevens van de huurder uitsluitend voor de uitvoering van deze huurovereenkomst, met inbegrip van administratieve opvolging, verzekering, schadeafhandeling, facturatie en wettelijke verplichtingen.

De verwerkte gegevens kunnen onder meer bestaan uit identiteitsgegevens, contactgegevens, rijbewijsgegevens en betalingsgegevens. Deze gegevens worden niet langer bewaard dan noodzakelijk voor de uitvoering van de overeenkomst en de wettelijke bewaarplicht.

De persoonsgegevens worden niet aan derden verstrekt, behalve wanneer dit noodzakelijk is voor:

- de uitvoering van de overeenkomst (bv. verzekering of pechdienst);
- de naleving van wettelijke verplichtingen;
- gerechtelijke of politieke vragen in het kader van overtredingen of schade.

GPS-tracking en voertuigbeveiliging

Het voertuig is uitgerust met een GPS - tracker of track-and-trace systeem.

Deze wordt uitsluitend gebruikt voor:

- diefstalpreventie en opsporing van het voertuig;
- lokalisatie in geval van niet-teruggave of ernstige contractuele tekortkoming;
- beveiliging en bescherming van het voertuig in het kader van verzekering en eigendomsbescherming.

De locatiegegevens worden niet permanent of continu gemonitord tijdens de huurperiode en worden enkel geraadpleegd wanneer dit noodzakelijk is voor bovenstaande doeleinden.

De huurder erkent en aanvaardt het gebruik van dit systeem door ondertekening van deze overeenkomst.

De huurder heeft overeenkomstig de toepasselijke privacywetgeving het recht op inzage, verbetering en verwijdering van zijn persoonsgegevens, voor zover dit geen wettelijke of contractuele bewaarplicht verhindert.

De persoonsgegevens van de huurder worden uitsluitend gebruikt voor de uitvoering van deze overeenkomst, verzekeringsdoeleinden, schadeafhandeling en wettelijke verplichtingen.

13. Toepasselijk recht

Op deze overeenkomst is uitsluitend Belgisch recht van toepassing.

HUUROVEREENKOMST VOOR MOBILHOME



Alle geschillen behoren tot de bevoegdheid van de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen.

14. Betalingsvoorwaarden

Totaalbedrag: €

Ontvangen voorschot: €

Te betalen saldo: €

Gelieve het openstaande saldo vóór vertrek over te schrijven op **IBAN BE77001867477342** ten name van **DOOMS LEVI**. Indien u verkiest om dit cash te verrekenen, gelieve dit aan de verhuurder duidelijk te communiceren.

Waarborg

De betaalde waarborg wordt na afloop van de overeenkomst terugbetaald, op voorwaarde dat geen schade, openstaande kosten of andere verschuldigde bedragen worden vastgesteld. Eventuele kosten kunnen met de waarborg worden verrekend.

Opgemaakt in tweevoud te

Op / /

Verhuurder

Dooms Levi

Handtekening:

.....

Huurder

.....

Handtekening:

("gelezen en goedgekeurd")

.....